



case di lusso | luxury homes | luxus immobilien

Lago Como villa storica vendita a lago con darsena e pontile

€6.000.000 - ID: ID-5230 - ITALIA › Lago di Como › Como - Ville › Ville Fronte Lago › Ville Storiche › Ville Vista Lago



Camere letto	5
Bagni	5
Tot. Locali	17
Giardino mq	10,000
Parcheggi Esterni	6
Costruito nel	1800
Classe di Efficienza Energetica	G

Lago Como villa storica vendita a lago, caratteristica e prestigiosa dimora storica della seconda metà dell'800. Questa villa storica al Lago di Como è in rarissima posizione direttamente a lago, con pontile privato e darsena privata.

Lago Como villa storica vendita a lago – la Villa Storica

Lago Como villa storica vendita che si sviluppa su due piani, più piano seminterrato collocato a livello della darsena e del lago. Lago Como villa storica vendita, disposizione:

- Lago Como villa storica in vendita – Piano Terra. Elegante ingresso, grande soggiorno con camino e veranda che da sul giardino, biblioteca con camino, sala da pranzo, sala da tea, cucina abitabile, studio e guardaroba.
- Lago Como villa storica in vendita – Piano Terra. Attorno alla villa c'è un terrazzo con colonne con splendido panorama sul Lago di Como.
- Lago Como villa storica in vendita – Piano Primo. 4 camere da letto con relativi bagni privati con guardaroba, con balcone e meravigliosa vista lago.

- Lago Como villa storica in vendita – Piano Seminterrato. Cantina, ripostiglio e appartamento per il personale con camera da letto, bagno e angolo cottura.

Lago Como villa storica vendita dotata di due garage per 6 auto e un'ampia terrazza con serra/gazebo e oltre 10 posti auto esterni. [Contattaci](#) per ulteriori dettagli!

Lago Como villa storica vendita a lago – le Superfici

Lago Como villa storica vendita, superfici:

- Lago Como villa storica in vendita – Piano Terra. Residenza con veranda 200 mq + porticato 56 mq
- Lago Como villa storica in vendita – Piano Primo. Residenza 180 mq + terrazze 12 mq
- Lago Como villa storica in vendita – Piano Seminterrato. Residenza e locali tecnici 102 mq
- Lago Como villa storica in vendita – Piano Seminterrato livello lago. Rimessa barche: 180 mq
- Lago Como villa storica in vendita – Piano Ingresso. Garage 36 mq
- Lago Como villa storica in vendita – Piano Gazebo. Garage 72 mq + sgombero 36 mq + gazebo 29 mq.

Lago Como villa storica vendita a lago – la Posizione

Questa prestigiosa villa storica è protetta da un magnifico parco secolare di 10.000 mq. E' ubicata direttamente a lago proprio di fronte al Grand Hotel Villa d'Este. Lago Como villa storica vendita in posizione che la rende davvero unica. Infatti, al Lago di Como, una villa storica in vendita come questa è molto rara. In tutto il lago quelle rimaste ancora in vendita sono veramente poche. Questa è un'**occasione speciale per persone speciali!**

Lago Como villa storica vendita a lago – gli Esterni

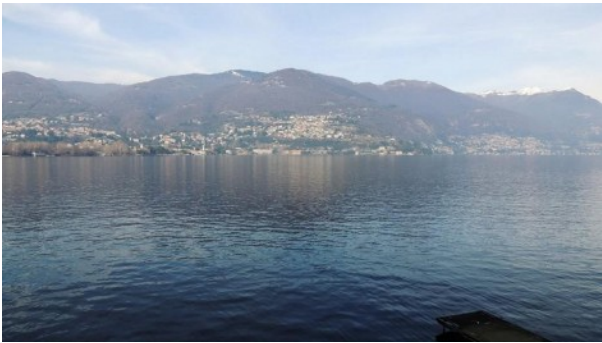
La darsena privata di questa villa storica è in grado di ospitare tre barche, con ingresso protetto dai venti provenienti da nord del Lago di Como. Lago Como villa storica vendita dotata inoltre di un lungo ponte privato per l'ormeggio di barche e motoscafi. Nonché una boa per le barche più grandi.

Lago Como villa storica vendita a lago – Ricerca Mirata

Questa villa storica in vendita Lago Como non soddisfa le tue esigenze? [Contattaci](#) e faremo per te una ricerca mirata!

[Clicca sul video per ingrandirlo](#)

Listing Gallery





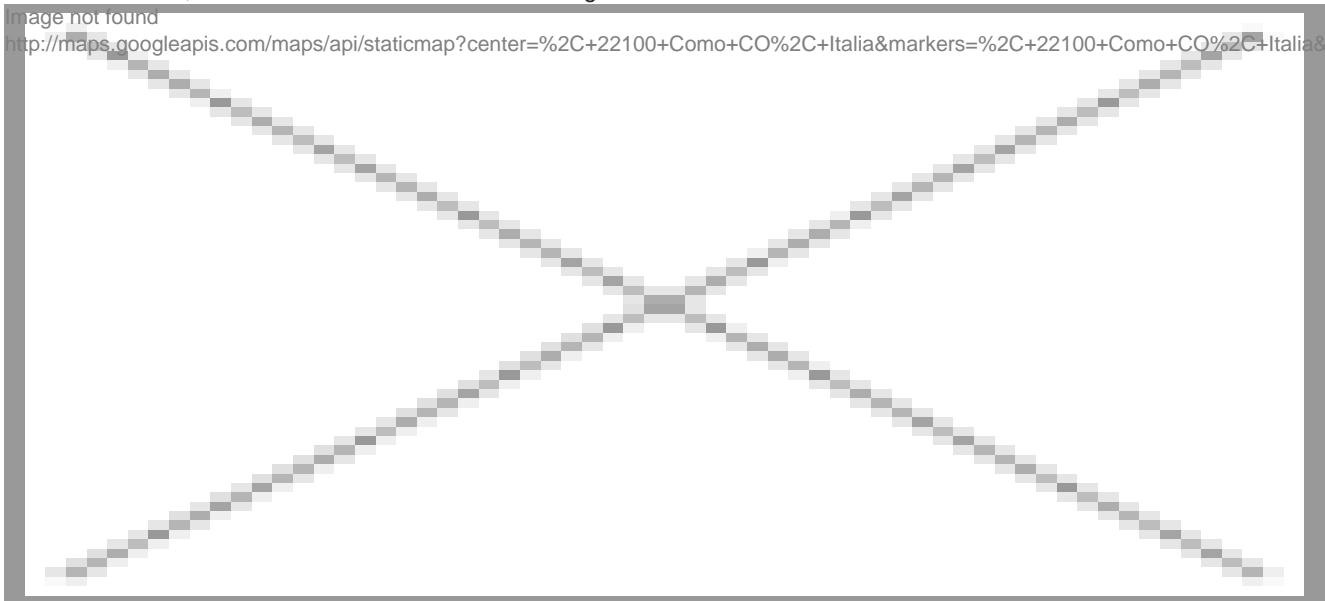


Property Location

22100 Como CO, Italia - Lat. 45.81510171260777 Long.9.07451793551445

Image not found

<http://maps.googleapis.com/maps/api/staticmap?center=%2C+22100+Como+CO%2C+Italia&markers=%2C+22100+Como+CO%2C+Italia&zoom=12&size=600x400>



Alfiero Massimini

Dopo oltre vent'anni di esperienza come consulente immobiliare, Alfiero Massimini ha deciso di creare due strutture leggere di professionisti, Villedadogno.net e ImmobiliRedditto.com per raggiungere due risultati:



1) offrirti un accesso privilegiato ad un'ampia selezione di soluzioni di investimento immobiliare (specialmente opportunità "off-market", cioè non ufficialmente in vendita) e case di lusso in affitto nelle località più belle del mondo;

2) aiutarti a risparmiare il tuo tempo e trovare facilmente la migliore soluzione in base alle tue specifiche esigenze.

Oggi, Alfiero Massimini e il suo team di professionisti, possono aiutarti per tutti i tuoi investimenti immobiliari, con una specifica attenzione su:

- Case di Lusso in vendita;
- Case di Lusso in affitto;
- Hotel e Resort in vendita;
- Hotel e Resort in affitto;
- Immobili a Reddito Garantito (palazzi direzionali, centri commerciali, supermercati, hotel, ecc.) in vendita;
- Negozi e Immobili Commerciali in vendita;
- Negozi e Immobili Commerciali in affitto;
- Progetti di Sviluppo.

Agente Immobiliare

Real Estate Broker

Immobilienmakler

?????? ?? ??????????????

??

?????? ????????

Corretor de imóveis

Corredor de bienes raíces

Realitní makléř

Email: alfiero@villedasogno.net

Website: <http://uk.linkedin.com/in/alfieromassimini/>

Telefono: +39 392 5071967

Facebook: [alfieromassimini](#)

Twitter: [a_massimini](#)

[See my listings](#)

Property URL



